

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Dummerstorf

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 1 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Mai 2024 (GVOBl. M-V S. 270), zuletzt geändert durch Berichtigung (GVOBl. M-V 2024 S. 351), in Verbindung mit dem § 1 Abs. 1 und § 25 Grundsteuergesetz vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294), und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Zuständigkeit der Gemeinden für die Festsetzung und Erhebung der Grundsteuer und zur Ermittlung aufkommensneutraler Hebesätze (GemGrStZustÜHebG M-V) vom 18. Dezember 1995 (GVOBl. M-V S. 658), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 18. Dezember 2023 (GVOBl. M-V S. 924, 927), sowie des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 vom 27. März 2024 (BGBl. I S. 108), und des Gesetzes zur Übertragung der Verwaltung der Gewerbesteuer auf die Gemeinden vom 5. August 1991 (GVOBl. M-V S. 338) wird folgende Satzung erlassen:

§ 1 Erhebungsgrundsatz

Die Gemeinde Dummerstorf erhebt

1. von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
2. eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|----------|
| 1. Grundsteuer A (für land- und forstwirtschaftliche Betriebe) | 346 v.H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke) | 438 v.H. |
| 3. Gewerbesteuer | 391 v.H. |

§ 3 Schlussbestimmung

1. Diese Hebesatzsatzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.
2. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 29.11.2023 außer Kraft.
3. Die Hebesatzsatzung gilt hinsichtlich der Grundsteuer längstens bis zum Ende des Hauptfeststellungszeitraumes (bis Ende 2030).
4. Dem Landrat des Landkreises Rostock als untere Rechtsaufsichtsbehörde wird diese Satzung am 29.01.2025 angezeigt.

Dummerstorf, den 28.01.2025

Jürgen Sprank
Bürgermeister

Siegel

